

Sr. No.	Recommendation	Response (Yes/No/NA)	Supporting Materials
54	Integrate data at sub-registrar's office, land records office and local municipality office to facilitate property wise mapping of transactions	Yes	
https://revenue.gujarat.gov.in/downloads/gr_05042016_h2.pdf			
<p>Integration of SRO with land records office is complete. Under the GARVI software under implementation for the registration department covering the entire state, auto mutation of registered documents takes place in the land records offices of the state. This feature is completed for the rural areas and is under implementation for the urban areas of the state. The process of integration of urban land record which is usually highly settled residential area is a long drawn process and is likely to take at least 3-4 years. However in the areas where industries are likely to set up i.e. a separate online application called "Virtual VF II" has been launched which provides for auto mutation and integration of these databases. Copy of GR is provided (page 1-3) as proof along with screen shot of GARVI process.</p>			

Computerized Land Records

કમ્પ્યુટરાઇઝ્ડ લેન્ડ રેકર્ડમાં બિનખેતી મિલકતોના રેકર્ડના પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવા બાબત

ગુજરાત સરકાર

મહેસૂલ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક: એલઆરસી/૧૦/૨૦૧૬/૯૫૪૧૬/હ.૨

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તા.૦૫/૦૪/૨૦૧૬.

વંચાણે લીધા: મહેસૂલ વિભાગના તા.૧૯/૧૨/૨૦૧૪ નો ઠરાવ નં.બીજીટી-૧૧.૨૦૧૪-૧૦૧૭-૬

ઠરાવ:

ખેતીની જમીનના દફતરનું કમ્પ્યુટરાઇઝેશન સને-૨૦૦૪થી ઓનલાઇન કરવામાં આવેલ છે અને તે આધારે ગામ નમૂના નંબર-૭ જનરેટ કરવામાં આવે છે. ગામ નમૂના નંબર-૭ માં થતા ફેરફારોની નોંધ ગામ નમૂના નંબર-૬ માં ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે દાખલ કરવામાં આવે છે અને તેના નિર્ણય મુજબ ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે ગામ નમૂના નંબર-૭ માં અસર આપવામાં આવે છે.

ખેતીની જમીનના કમ્પ્યુટરાઇઝેશન સમયે અમુક જિલ્લાઓમાં બિનખેતીના પાનીયાઓની ડેટાએન્ટ્રી કરી ડેટાબેઝ તૈયાર કરી ઓનલાઇન કરવામાં આવેલ હતો. જ્યારે અમુક જિલ્લાઓમાં બિનખેતીના પાનીયાઓની ડેટાએન્ટ્રી કરવામાં આવેલ ન હોઇ ડેટાબેઝ તૈયાર થયેલ નથી.

જ્યાં બિનખેતીના પાનીયાનો ડેટાબેઝ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે ત્યાં ગામ નમૂના નંબર-૬ માં ફેરફાર નોંધ દાખલ કરી મ્યુટેશન કરવામાં આવે છે અને ગામ નમૂના નંબર-૭ માં અસર આપવામાં આવે છે પરંતુ જે જિલ્લાઓમાં બિનખેતીના પાનીયાનો ડેટાબેઝ તૈયાર કરવામાં આવેલ નથી ત્યાં રેકર્ડમાં 'બિનનંબરી' સિલેક્ટ કરી ગામ નમૂના નંબર-૬ માં ફેરફાર નોંધ દાખલ કરવામાં આવતી હતી અને તે આધારે ગામ નમૂના નંબર-૨ માં મેન્યુઅલી ફેરફારોની અસર આપવામાં આવતી હતી. પરંતુ એન.આઇ.સી. દ્વારા છેલ્લા ચાર માસથી આ ઓપ્શન બંધ કરવામાં આવેલ હોઇ બિનનંબરી ફેરફારોની નોંધ ગામ નમૂના નંબર-૬માં દાખલ થઇ શકતી નથી. આ નોંધ દાખલ ન થવાને કારણે વિવિધ પ્રશ્નો ઉપસ્થિત થવા અંગેની રજૂઆતો રાજ્યના જુદા જુદા જિલ્લાઓમાંથી મળેલ છે. આ પ્રશ્નના ઉકેલ માટે કાયમી ધોરણે બિનખેતી મિલકતના પ્રોપર્ટી કાર્ડ આપવાનું ઉચિત જણાય છે.

બિનખેતી રેકર્ડના પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવામાં આવે તો રેવન્યુ સરવેનંબરમાંથી બિન ખેતી થયેલ સરવેનંબરોનું અદ્યતન રેકર્ડ તૈયાર થઇ શકે તથા બિનખેતીના જમીન હક્કના થતા વ્યવહારોમાં સરળતા આવી શકે તેમ છે. તદઉપરાંત બિનખેતીના પ્લોટધારકો/મિલકત માલિકોને લોન મેળવવા, જામીન રજૂ કરવા જેવી કામગીરીમાં સરળતા રહે તથા બિનખેતી રેકર્ડના પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવામાં આવે તો કમ્પ્યુટરાઇઝ્ડ ડેટાબેઝ તૈયાર થાય જેના આધારે રાજ્યની સમગ્ર બિનખેતી મિલકતો અંગેની વિવિધ માહિતી પણ ક્ષણભરમાં જનરેટ કરી શકાય.

Village Form 2

રાજ્યના ગામતળ કે સીટી સરવેની હદ ઉપરાંતના વિસ્તારમાં બિનખેતીના ગામ નમૂના નંબર-૭ અને અન્ય રેકર્ડ આધારે પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવા બાબતે મહેસૂલ વિભાગના વંચાણે લીધેલ તા.૧૯/૧૨/૨૦૧૪ના ઠરાવથી આદેશો બહાર પાડવામાં આવેલ છે જે અન્વયે સદરહું ઠરાવમાં ઉલ્લેખ કરાયેલ સ્ટેજ-૨ ની વિગતવાર કામગીરી નીચે મુજબ નિયત કરવામાં આવે છે :-

બિનખેતીના ફેરફારો માટે ઇ-ધરામાં કમ્પ્યુટરાઇઝ્ડ બિનખેતીનું રેકર્ડ હોવું જરૂરી છે. પરંતુ આ રેકર્ડ ન હોય તેવા સંજોગોમાં નીચે મુજબની કાર્યવાહી અપનાવવાની રહેશે.

- આ પધ્ધતિ અપનાવ્યા બાદ નક્કી કરેલ તારીખ પછી ગરવી એપ્લીકેશનમાં વેચાણના તથા અન્ય દસ્તાવેજોનું રજીસ્ટ્રેશન થાય તે પહેલાં અરજદારનું પ્રી-રજીસ્ટ્રેશન રેકર્ડ તૈયાર કરવાનું રહેશે.
- પ્રી-રજીસ્ટ્રેશન રેકર્ડમાં વેચાણ આપનારની અરજ સાથે અરજદારે સંબંધિત મિલકતની વિગતોના પુરાવા તથા પોતાની તેમજ મિલકત ખરીદનારના ઓળખના માન્ય પુરાવા જેવા કે આધાર કાર્ડ, ચૂંટણી કાર્ડ વિગેરે ફોટો આઇ.ડી.પૈકી ઓછામાં ઓછો એક પુરાવો રજુ કરવાનો રહેશે.
- અરજદારે રજુ કરેલા માલિકી/ઓળખના દસ્તાવેજો તથા વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે એસ.આઇ. (સેલ્ફ ઇન્ડેક્સ) કેસ તૈયાર થશે. આ કામગીરી ઓટોમ્યુટેશન પ્રમાણે થશે.
- એસ.આઇ.કેસ ઉપરથી જમીન મહેસૂલ કાયદાની કલમ ૧૩૫-ડી હેઠળની નોટીસ આપોઆપ જનરેટ થશે. આ નોટીસની હિત ધરાવતા સંબંધિતોને બજવણી કરવામાં આવશે. આ નોટીસ સંબંધિત મેન્ટેનન્સ સરવેયરને પણ ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે રેકર્ડ સાથે જશે.
- મેન્ટેનન્સ સરવેયર એસ.આઇ. કેસની ચકાસણી કરશે અને તે આધારે સક્ષમ અધિકારી મ્યુટેશન નોંધ પરત્વેનો નિર્ણય લેશે.
- સક્ષમ અધિકારીએ લીધેલ મ્યુટેશન નોંધના નિર્ણય આધારે ફોર્મ-૨ તૈયાર કરવામાં આવશે અને જે તે મિલકતનું પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર થશે.
- ફોર્મ નંબર-૨ માં ક્રમાનુસાર પ્રોપર્ટી નંબર જનરેટ થશે.
- આ પ્રોપર્ટી કાર્ડની નકલ વેચાણ રાખનારને મળશે.
- ત્યાર બાદ સદરહું મિલકતમાં થતા અન્ય ફેરફારો માટે તે જ રીતે એસ.આઇ. કેસ તૈયાર કરી સદરહું કાર્ડ નંબરમાં જ ઉક્ત સુચવ્યા મુજબની પ્રોસેસ કરી ફેરફારોની અસર અપાશે.

રજીસ્ટ્રેશન થતા દસ્તાવેજોનો એસ.આઇ. કેસ ઉપર દર્શાવેલ પધ્ધતિ અનુસાર તૈયાર થશે પરંતુ તે પહેલાં થયેલા જુના દસ્તાવેજો માટે નીચે જણાવ્યા મુજબ ત્રણ તબક્કામાં કામગીરી કરવાની રહેશે :-

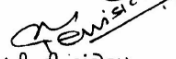
- (૧) અરજદારની અરજી લઇ મહેસૂલી રેકર્ડમાં ન નોંધાયેલ કેસોની ચકાસણી કરી બિનખેતી પ્રોપર્ટી કાર્ડ બનાવવાની કામગીરી કરવાની રહેશે.
- (૨) બિનખેતી થયેલા સરવેનંબરોની ગામ નમૂના નંબર-૭ માં અસર આપેલ હોય તે મિલકતોની ચકાસણી કરી બિનખેતી પ્રોપર્ટી કાર્ડ બનાવવાની કામગીરી કરવાની રહેશે.

(૩) નવીન બિનખેતી થતા સરવે નંબરોની ઓનલાઇન ફેરફાર નોંધો દાખલ કરી પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવાના રહેશે.

ઇ-ધરા તથા ગરવી સોફ્ટવેર એપ્લીકેશનમાં આનુંષાંગિક ફેરફારો કરવાની તથા આ ઠરાવના હેતુ માટે જરૂરી એપ્લીકેશન ડેવલપ કરવાની કામગીરી નેશનલ ઇન્ફરમેટીક્સ સેન્ટર, ગુજરાત સ્ટેટ સેન્ટર, ગાંધીનગર દ્વારા કરવાના રહેશે.

આ ઠરાવના હેતુ માટે શિરસ્તેદાર / સીટી સરવે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ સક્ષમ અધિકારી ગણાશે.

ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે.


(વી. ટી. મંડોરા)

નાયબ સચિવ

મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકાર

પ્રતિ,

- માન. રાજ્યપાલશ્રીના અગ્રસચિવશ્રી, રાજભવન, ગાંધીનગર.
- માન. મુખ્ય મંત્રીશ્રીના મુખ્ય અગ્ર સચિવશ્રી, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- માન. અધ્યક્ષશ્રી, ગુજરાત વિધાનસભા, વિકલભાઇ પટેલ ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- માન. મંત્રીશ્રીઓ/રાજ્યકક્ષાના મંત્રીશ્રીઓના અંગત સચિવશ્રી, સ્વર્ણિમ-૧ અને સ્વર્ણિમ-૨ સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- માન. વિરોધપક્ષના નેતાશ્રી, ગુજરાત વિધાનસભા, વિકલભાઇ પટેલ ભવન, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- મુખ્ય સચિવશ્રી, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- જિલ્લા પ્રભારી સચિવશ્રીઓ.
- સચિવશ્રી, કાયદા વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- અધિક મુખ્ય સચિવશ્રી/અગ્ર સચિવશ્રી/સચિવશ્રી/સચિવાલયના સર્વે વિભાગો, ગાંધીનગર.
- રજિસ્ટ્રારશ્રી, નામદાર ગુજરાત હાઇકોર્ટ, અમદાવાદ. (પત્ર દ્વારા)
- અગ્ર સચિવશ્રી, મહેસૂલ વિવાદ કચેરી, અમદાવાદ.
- અધ્યક્ષશ્રી, ગુજરાત મહેસૂલી પંચની કચેરી, અમદાવાદ.
- સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ખ-૫, સેક્ટર -૧૪, ગાંધીનગર
- સુપ્રિ. ઓફ સ્ટેમ્પ્સ અને નોંધણી સર નિરીક્ષકશ્રી, ખ-૫, સેક્ટર -૧૪, ગાંધીનગર.
- પ્રોજેક્ટ ઓફીસરશ્રી, સ્ટેટ મોનીટરીંગ સેલ(એલ.આર.સી.), મહેસૂલ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- વિકાસ કમિશ્નરશ્રી, ડો. જીવરાજ મહેતા ભવન, ગાંધીનગર.
- સર્વે કલેક્ટરશ્રીઓ (સર્વે નાયબ કલેક્ટરશ્રીઓ તથા મામલતદાર કચેરીઓને જાણ તથા અમલવારી કરવાની સૂચના આપવાની વિનંતી સહ)
- સર્વે જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રીઓ.
- સ્ટેટ ઇન્ફોર્મેશન ઓફીસર, નેશનલ ઇન્ફોર્મેટીક ગુજરાત સ્ટેટ સેન્ટર, બ્લોક નં. ૧૩, પ્રથમ માળ, ગાંધીનગર તરફ જરૂરી એપ્લીકેશન ડેવલોપ કરવા તથા એપ્લીકેશનમાં જરૂરી સુધારા-વધારાની કાર્યવાહી સમય મર્યાદામાં કરવા સાફ.
- સર્વે શાખાઓ મહેસૂલ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર.
- સિલેક્ટ ફાઇલ.

Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. SV-5 / Gamthan958 /LOI /2015-16

Date: - 10/03/2016

To,
Wapcos Ltd.
SSP field unit, 'Sadbhav Complex,
1st Floor, Drive- in Road,
Ahmedabad

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at SURAT, RAJKOT & BHAVNAGAR division / divisions of Gujarat State.

Ref: (1) Your bid submission of subjected E – tender dated 30-12-2015.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT.09/03/2016

Kind Attn: Mr. S.C.Garg
Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at SURAT, RAJKOT & BHAVNAGAR division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name – <u>Surat</u>			
Division 1			
A1	Measurement of property units (single/ multistoried)	294	294
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	64	64
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	40	40
Sub Total Amount in Rs (per property)		398	398
Estimated Properties in division 1			137378

Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. SV-5 / Gamthan958 /LOI /2015-16

Date: - 1st/03/2016

To,
N k Buildcon Pvt. Ltd.
B-62 'UGANTA' University Marg,
Bapunagar, Jaipur (Raj)

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at AHMEDABAD division / divisions of Gujarat State.

Ref: (1) Your bid submission of subjected E -- tender dated 30-12-2015.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT.09/03/2016

Kind Attn: Mr. Sushil Gupta
Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at AHMEDABAD division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name -- <u>Ahmedabad</u>		Division 1	
A1	Measurement of property units (single/ multistoried)	334	334
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder.	40	40
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	19	19
Sub Total Amount in Rs (per property)		393	393
Estimated Properties in division 1		264512	

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

4310

Office of the Settlement commissioner & Director of Land
Records, Gujarat State,

Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF. No. UDP-1/Baroda-Bhavnagar /2014

Date: 27/03/2015

To,
Karvy Data Management Services Limited
'Karvy House', 46, Avenue 4,
Street no.1, Banjara hills,
Hydrabad Secor Private Limited
3rd floor, Satyam Complex,
Chhatra, Vadodara

**Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/30)
issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey
limits of Vadodara & Bhavnagar Municipal Corporation Area."**
Ref:(1) Your bid submission of subjected E - tender dated 05.01.2015.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTS/122015/228/H DT.26/02/2015

Kind Attn: Mr. Shrinivas Varma Penmatsa

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records, Gujarat State, Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/30) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Vadodara & Bhavnagar Municipal Corporation Area" at Bhavnagar Municipal Corporation Area of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (In Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
	Municipal Corporation Area Name	Bhavnagar	
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	160.44	144.39
A2	To serve the notice 2.2A and collect document with form-3 and statement from property holder	66.85	60.16
A3	Serve decision notice form-8,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	39.11	32.10
	Sub Total Amount in Rs (per property) = P	266.40	236.65
	Estimated Properties in Muni. Corp. Area = Q		1,48,000

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

47/C

Office of the Settlement commissioner & Director of Land
Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. UDP-1/Baroda-Bhavnagar /2014

Date:- 10/3/2015

To,
Seccon Private Limited
3rd floor, Satyam Complex,
Chhani, Vadodara

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/30) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Vadodara & Bhavnagar Municipal Corporation Area."
 Ref:(1) Your bid submission of subjected E – tender dated 05.01.2015.
 (2) Letter Of Revenue Department No.CTS/122015/228/H DT.26/02/2015

Kind Attn: Mr. -----

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/30) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Vadodara & Bhavnagar Municipal Corporation Area" at Vadodara Municipal Corporation Area of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
	Municipal Corporation Area Name	Vadodara	
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	185	185
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	90	80
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	60	60
	Sub Total Amount in Rs (per property) = P	335	305
	Estimated Properties in Muni. Corp. Area = Q		3,21,000

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

Project Schedule

The Seccon Private Limited, Vadodara shall complete and implement the project within **9 Months (Nine Months)** from the date of award of contract. SC&DLR have final rights to make extension of project schedule. SC&DLR may extend the contract as required with the

9441/E
3610

**Office of the Settlement commissioner & Director of Land
Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar**

REF: No. UDP-1/Six MNC /2015 Date: - /02/2016

To,
Wapcos Ltd.
SSP field unit, 'Sadbhav Complex,
1st Floor, Drive- in Road,
Ahmedabad

**Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. Settlement/2/15-16) issued for
"PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of
Six Municipal Corporation Area."**

Ref:(1) Your bid submission of subjected E - tender dated 29/09/2015.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTS/2015/26525/H DT.08/02/2016

Kind Attn: Mr. S.K.Srivastava
Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. Settlement/2/15-16) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Six Municipal Corporation Area" at Junagadh & Jamnagar Municipal Corporation Area of Gujarat State.

The negotiated commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)			
		Individual Unit	Multistoried	Individual Unit	Multistoried
Municipal Corporations - Area Name		Junagadh		Jamnagar	
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	250	230	250	230
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	40	40	40	40
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	30	30	30	30
Sub Total Amount in Rs (per property) = P		320	300	320	300
Estimated Properties in Muni. Corp. Area = Q		193567		175000	

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

Project Schedule
The Wapcos Ltd., Ahmedabad shall complete and implement the project within **12 Months (Twelve Months)** from the date of award of contract. SC&DLR have final rights to make extension of project schedule. SC&DLR may extend the contract as required with the same

Office of the Settlement commissioner & Director of Land
Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. UDP-1/Six MNC /2015

Date: - /02/2016

To,
Secon Private Limited
3rd floor, Salyam Complex,
Chhani, Vadodara

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. Settlement/2/15-16) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Six Municipal Corporation Area."

Ref:(1) Your bid submission of subjected E - tender dated 29/09/2015.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTS/2015/26525/H DT.08/02/2016

Kind Attn: Mr. R.K.Singh

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of intent) for E - Tender (No. Settlement/2/15-16) issued for "PREPARATION OF SURVEY RECORDS in extended city survey limits of Six Municipal Corporation Area" at Ahmedabad/Gandhinagar, Surat, Rajkot Municipal Corporation Area of Gujarat State.

The negotiated commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)					
		Indivi dual Unit	Multi storied	Indivi dual Unit	Multi storied	Individu al Unit	Multi storied
		Ahmedabad		Surat		Rajkot	
A1	Municipal Corporations Area Name Measurement of property units (single / multistoried)	219	200	219	200	219	200
A2	To serve the notice 2.2A and collect document with form-3 and statement from property holder	51	50	51	50	51	50
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	50	50	50	50	50	50
	Sub Total Amount in Rs (per property) = P	320	300	320	300	320	300
	Estimated Properties in Muni. Corp. Area = Q	400000 (specified Zone)		300000(specif ied zone)		2,21,184	

Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. SV-5 / Gamthan Mojani/2014

Date:-25/02/2015

To,
Karvy Data Management Services Limited
'Karvy House' , 46, Avenue 4,
Street no.1, Banjara hills,
Hydrabad

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Rajkot division / divisions of Gujarat State.

Ref: (1) Your bid submission of subjected E – tender dated 17.11.2014.

(2) Letter Of Revenue Department No.C1C/122015/2764/R.D1-2016/2015

Kind Attn: Mr. B. Purnachandra Rao

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Rajkot division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (In Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name – <u>Rajkot</u>		Division 1	
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	300	300
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	35	35
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	25	25
Sub Total Amount in Rs (per property)		360	360
Estimated Properties in division1			93862

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. SV-5/ Gamthan Mojani/2014

Date: 25/02/2015

To,
N K Buildcon Pvt. Ltd
B-62, University Marg,
Bapunagar,
Jaipur (Raj)

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Surat division / divisions of Gujarat State.

Ref: (1) Your bid submission of subjected E – tender dated 17.11.2014.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT.20/02/2015

Kind Attn: Mr.

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Surat division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name – <u>Surat</u>		Division 1	
A1	Measurement of property units { single / multistoried }	296	296
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	36	36
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	18	18
Sub Total Amount in Rs (per property)		350	350
Estimated Properties in division 1			123685

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

9/11/15
23/15

**Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar**

REF: No. SV-5 / Gamthan Mojani/2014

Date: - 25/02/2015

To,
Wapcos Ltd.
SSP field unit, 'Sadbhav Complex,
1st Floor, Drive-in Road,
Ahmedabad

**Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21)
issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS
at Baroda & Bhavnagar division / divisions of Gujarat State.**

Ref: (1) Your bid submission of subjected E – tender dated 17.11.2014,
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT.20/02/2015

Kind Attn: Mr. S.C.Garg

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Baroda & Bhavnagar division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name - <u>Baroda</u>			
Division 1			
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	300	300
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	35	35
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	25	25
Sub Total Amount in Rs (per property)		360	360
Estimated Properties in division 1			93190

9/12
C/G

**Office of the Settlement commissioner & Director of Land
Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar**

REF: No. SV-5 / Gamthan Mojani/2014

Date: 15/02/2015

To,
Yashi Consulting services Pvt. Ltd
5th Floor, Kailash Tower,
Lalkothi, Tonk Road,
Jaipur (Raj)

**Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21)
issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at
Ahmedabad division / divisions of Gujarat State.**

Ref: (1) Your bid submission of subjected E – tender dated 17.11.2014.
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT:20/02/2015

Kind Attn: Mr. Nihal Singh

Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records , Gujarat State , Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. GIPL/Settlement/14-15/21) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at Ahmedabad division / divisions of Gujarat State.

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name - Ahmedabad		Division 1	
A1	Measurement of property units (single / multistoried)	180	175
A2	To serve the notice 2,2A and collect document with form-3 and statement from property holder	40	35
A3	Serve decision notice form-8,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	55	55
Sub Total Amount in Rs (per property)		275	265
Estimated Properties in division1			118245

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.

Office of the Settlement commissioner & Director of
Land Records, Gujarat State,
Kh-5 circle, Sector-14 Gandhinagar

REF: No. SV-5 / Gamthan958 (LOI) /2015-16

Date: - 26/03/2016

To,
Mascon Multi services
and Consultants Pvt. Ltd.
7th floor, Galav Chamber,
Nr Sardar Patel Statue, Sayajiganj,
Vadodra - 390005

Subject: Letter of Intent (LOI) for the E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at VADODARA division / divisions of Gujarat State.

Ref: (1) Your bid submission of subjected E - tender dated 30-12-2015
(2) Letter Of Revenue Department No.CTC/122015/2784/H DT.09/03/2016

Kind Attn: Mr. Sunil Patel
Dear,

This is with reference to above mentioned reference & subject. Settlement commissioner & Director of Land Records, Gujarat State, Gandhinagar (SC&DLR) is pleased to confirm and award the LOI (Letter of Intent) for E - Tender (No. Settlement/3/15-16) issued for "PREPARE GAMTHAN (ABADI AREA) SURVEY RECORDS at VADODARA division / divisions of Gujarat State

The commercial rates offered for the project is as stated below:

Sr. No:	Activity	Rates Per unit property (in Rupees without taxes)	
		Individual Unit	Units of Multistoried Bldgs
Division Name - Vadodara		Division 1	
A1	Measurement of property units (single/ multistoried)	290	285
A2	To serve the notice 2.2A and collect document with form-3 and statement from property holder	55	50
A3	Serve decision notice form-6,scan document and data entry with all forms (entry of final city survey records (After decision of enquiry officer)	45	50
Sub Total Amount in Rs (per property)		390	385
Estimated Properties in division1		168649	

This amount is worked out on the basis of current estimated properties which may be changed as per actual deployment.